

Betreibungs- und Gemeindeammannamt Hausen am Albis

Zugerstrasse 10 8915 Hausen am Albis Telefon 044 764 80 90 Postkonto 80-1507-5

Briefadresse:

Postfach
8915 Hausen am Albis

Hausen am Albis, 30. Oktober 2025

Requisitions Nr. 3'639

Mitteilung des Lastenverzeichnisses

Schuldner: Wessner Michael Anton, Altdorfstrasse 5, 6354 Vitznau

Pfandeigentümer: derselbe

Tag und Zeit der Steigerung: Freitag, 5. Dezember 2025, 13:30 Uhr

Steigerungsort: Gemeindsaal Weid, Schulhausstrasse, 8915 Hausen am Albis

Sie erhalten nachstehend eine Abschrift des Lastenverzeichnisses betreffend des/der infolge

- ☐ Betreibung auf Pfändung
☒ Verwertungsauftrag des Betreibungsamtes Weggis-Greppen-Vitznau
☐ Betreibung auf Verwertung eines Grundpfandes des Grundpfandgläubigers an Pfandstelle
zur Verwertung gelangenden Grundstücks.

Mit Bezug auf das Lastenverzeichnis werden Sie darauf aufmerksam gemacht:

1. dass die darin bezeichneten Lasten sowohl nach Bestand als nach Fälligkeit, Umfang und Rang als von Ihnen anerkannt gelten, wenn und soweit sie nicht innerhalb von 10 Tagen, vom Empfang dieser Anzeige an gerechnet, schriftlich beim Betreibungsamt von Ihnen bestritten worden sind;
- ~~2. dass namentlich auch die im Verzeichnis angegebenen Zugehörgegenstände als solche anerkannt gelten, wenn nicht innerhalb der gleichen Frist eine Bestreitung erfolgt;~~
- ~~3. dass Sie ferner berechtigt sind, innert der gleichen Frist die Aufnahme anderer Gegenstände als Zugehör in das Lastenverzeichnis zu verlangen, wenn Sie bei der Pfändung dazu keine Gelegenheit gehabt haben;~~
4. dass, falls die Verwertung in einer Betreibung auf Pfandverwertung erfolgt, die Inhaber derjenigen Grundpfandrechte, die den im Lastenverzeichnis enthaltenen Dienstbarkeiten, Grundlasten und nach Art. 959 ZGB vorgemerkten Rechte im Range vorgehen, innert der gleichen Frist beim Betreibungsamt schriftlich den Doppelauftrag des Grundstücks nach Art. 142 SchKG verlangen können. Ergibt sich der Vorrang nicht aus dem Lastenverzeichnis selbst, so ist eine ihn anerkennende Erklärung des Inhabers des betreffenden Rechtes beizubringen oder vorerst innerhalb von 10 Tagen, vom Empfang dieser Anzeige an gerechnet, gerichtliche Klage auf Feststellung des Vorranges anzustrengen.

Auszug aus der Verordnung über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG):

Art. 34:

¹ In das Lastenverzeichnis sind aufzunehmen:

- a. die Bezeichnung des zu versteigernden Grundstückes und allfällig seiner Zugehör (Art. 11 hiavor), mit Angabe des Schätzungsbetrages, wie in der Pfändungsurkunde enthalten;
- b. die im Grundbuch eingetragenen sowie die auf Grund der öffentlichen Aufforderung (Art. 29 Abs. 2 und 3 hiavor) angemeldeten Lasten (Dienstbarkeiten, Grundlasten, Grundpfandrechte und vorgezeichnete persönliche Rechte), unter genauer Verweisung auf die Gegenstände, auf die sich die einzelnen Lasten beziehen, und mit Angabe des Rangverhältnisses der Pfandrechte zueinander und zu den Dienstbarkeiten und sonstigen Lasten, soweit sich dies aus dem Grundbuchauszug (Art. 28 hiavor) oder aus den Anmeldungen ergibt. Bei Pfandforderungen sind die zu überbindenden und die fälligen Beträge (Art. 135 SchKG) je in einer besonderen Kolonne aufzuführen. Weicht die Anmeldung einer Last vom Inhalt des Grundbuchauszuges ab, so ist auf die Anmeldung abzustellen, dabei aber der Inhalt des Grundbucheintrages anzugeben. Ist ein Anspruch in geringerem Umfang angemeldet worden, als aus dem Grundbuch sich ergibt, so hat das Betreibungsamt die Änderung oder Löschung des Grundbucheintrages mit Bewilligung des Berechtigten zu erwirken.

² Aufzunehmen sind auch diejenigen Lasten, die vom Berechtigten angemeldet werden, ohne dass eine Verpflichtung zur Anmeldung besteht. Lasten, die erst nach der Pfändung des Grundstückes ohne Bewilligung des Betreibungsamtes in das Grundbuch eingetragen worden sind, sind unter Angabe dieses Umstandes und mit der Bemerkung in das Verzeichnis aufzunehmen, dass sie nur berücksichtigt werden, sofern und soweit die Pfändungsgläubiger vollständig befriedigt werden (Art. 53 Abs. 3 hiernach).

Art. 35:

¹ Leere Pfandstellen sind bei der Aufstellung des Lastenverzeichnisses nicht zu berücksichtigen, desgleichen im Besitze des Schuldners befindliche Eigentümerpfandtitel, die nicht gepfändet, aber nach Artikel 13 hiavor in Verwahrung genommen worden sind (Art. 815 ZGB und Art. 68 Abs. 1 Bst. a hiernach).

² Sind die Eigentümerpfandtitel verpfändet oder gepfändet, so dürfen sie, wenn das Grundstück selbst gepfändet ist und infolge dessen zur Verwertung gelangt, nicht gesondert versteigert werden, sondern es ist der Betrag, auf den der Pfandtitel lautet, oder sofern der Betrag, für den er verpfändet oder gepfändet ist, kleiner ist, dieser Betrag nach dem Range des Titels in das Lastenverzeichnis aufzunehmen.

Art. 36:

¹ Ansprüche, die nach Ablauf der Anmeldefrist geltend gemacht werden, sowie Forderungen, die keine Belastung des Grundstückes darstellen, dürfen nicht in das Lastenverzeichnis aufgenommen werden. Das Betreibungsamt hat den Ansprechern von der Ausschluss solcher Ansprüche sofort Kenntnis zu geben, unter Angabe der Beschwerdefrist (Art. 17 Abs. 2 SchKG).

² Im Übrigen ist das Betreibungsamt nicht befugt, die Aufnahme der in dem Auszug aus dem Grundbuch enthaltenen oder besonders angemeldeten Lasten in das Verzeichnis abzulehnen, diese abzuändern oder zu bestreiten oder die Einreichung von Beweismitteln zu verlangen. Ein von einem Berechtigten nach Durchführung des Lastenbereinigungsverfahrens erklärter Verzicht auf eine eingetragene Last ist nur zu berücksichtigen, wenn die Last vorher gelöscht worden ist.

I. Beschrieb und Schätzung der Grundstücke und der Zugehör

Grundstücke der gemeinschaftlichen Liegenschaft

Beschrieb des ganzen Grundstückes:

Grundbuch Knonau, Blatt 88, Kataster 1319, Plan 24, Bolet, 1'013 m², Wohnhaus mit Garage, Bolletweg 14, 8934 Knonau

Gebäudeversicherungswert CHF 5'224'391.00

Zur Verwertung gelangende Grundstücke:

1. Grundstück (STWEP) Blatt 50'053, 327/1000 Miteigentumsanteile am vorgenannten Grundstück, mit Sonderrecht an der Wohnung Nr.4 mit Nebenräumen im Attikageschoss und am Keller Nr. 4 im Unter-geschoss (Eine Nutzung zu Wohnzwecken ist zum jetzigen Zeitpunkt nicht möglich, da sich die Wohnung noch im Rohbau befindet und wesentliche Ausbaumassnahmen ausstehen)

Betreibungsamtliche Schätzung CHF 1'168'000.00

Dieses Grundstück ist pfandbelastet, siehe nachstehend grundpfandversicherte Forderungen

2. Grundstück (MEP) Blatt 50'056, 7/38 Miteigentumsanteil am Grundstück Blatt 50'055, Einstellhalle im Untergeschoss (5 Autoeinstellplätze und 3 Abstellräume) Parkplatz Nr. 1
Dieses Grundstück ist pfandrechtsfrei.

Betreibungsamtliche Schätzung CHF 35'000.00

3. Grundstück (MEP) Blatt 50'057, 7/38 Miteigentumsanteil am Grundstück Blatt 50'055, Einstellhalle im Untergeschoss (5 Autoeinstellplätze und 3 Abstellräume) Parkplatz Nr. 2
Dieses Grundstück ist pfandrechtsfrei.

Betreibungsamtliche Schätzung CHF 35'000.00

4. Grundstück (MEP) Blatt 50'061, 1/38 Miteigentumsanteil am Grundstück Blatt 50'055, Abstellraum Nr. 1
Dieses Grundstück ist pfandrechtsfrei.

Betreibungsamtliche Schätzung CHF 5'000.00

5. Grundstück (MEP) Blatt 50'062, 1/38 Miteigentumsanteil am Grundstück Blatt 50'055, Abstellraum Nr. 2
Dieses Grundstück ist pfandrechtsfrei.

Betreibungsamtliche Schätzung CHF 5'000.00

Beschrieb des Miteigentum Grundstücks:

Stockwerkeigentum Blatt 50'055, 38/1000 Miteigentum am Grundstück Blatt 88, Kataster 1319 mit Sonderrecht an der Einstellhalle im Untergeschoss.

(Betreibungsamtliche Schätzung CHF 5'000.00)

Für dieses Sonderrecht findet kein Einzelaufruf statt.

Gesamtruf Blatt 50'053 zusammen mit MEP 50'056, 50'057, 50'061 und 50'062 sowie Einzelaufruf, siehe Steigerungsbedingungen Ziffer 1.

Total Betreibungsamtliche Schätzung allen zur Verwertung gelangenden Grundstücke
CHF 1'253'000.00

Anmerkungen

Keine.

Rechtskräftige betreibungsamtliche Schätzung der Grundstücke:

CHF siehe oben

Mietverhältnisse

Dem Betreibungsamt Hausen am Albis sind keine Mietverhältnisse bekannt. (siehe hierzu Ziffer 18 in den Steigerungsbedingungen)

Mietzinseinnahmen pro Monat

CHF 0.00

II. Lastenverzeichnis

A. Grundpfandgesicherte Forderungen					
Nr.	Gläubiger und Forderungsurkunde	Einzelbeträge Fr.	Gesamtbetrag Fr.	zu überbinden Fr.	bar zu bezahlen Fr.
1	<u>Zu Lasten Grundstück Knonau Blatt 50'053</u> A. Gesetzliche Pfandrechte Keine. B. Vertragliche Pfandrechte <u>1. Pfandstelle</u> Grimmer Regula Verena Bolletweg 14 8933 Knonau Schuldbrief-Registerschuldbrief vom 24.06.2020 Maximalzinsenpfandrecht 10% Kapital CHF 200'000.00 Keine Forderungsanmeldung, Aufnahme ins Lastenverzeichnis gemäss Art. 34 VZG Abs 1 lit. b. Bemerkung: Nach der Versteigerung wird ein allfälliger Erlös beim Betreibungsamt hinterlegt und das Pfandrecht i.S.v. VZG 69 im Grund- buch gelöscht.	200'000.00	200'000.00	0.00	200'000.00
	<u>2. Pfandstelle</u> SIX SIS AG, Aktiengesellschaft (AG), Olten Schuldbrief-Registerschuldbrief vom 23.04.2021 Maximalzinsenpfandrecht 10% Kapital CHF 350'000.00 Effektive Zinsen CHF 6916.50 Verzugszins CHF 3'208.35 Pfandsicherheit ZGB 818 CHF 363'486.75 <u>Fällige sicherungsübereignete Forderungen:</u> Hypothek-Nr. 0273-00214492.H1G 0022 - Kapital - 2.6798% Zins 01.04.2024- 30.06.2024 - 2.4521 % Zins 01.07.2024 - 30.09.2024 - 2.1024% Zins 01.10.2024 - 31.12.2024 - 1.6637% Zins 01.01.2025 - 31.03.2025 - 1.4244% Zins 01.04.2025 - 30.06.2025 - 1.25% Zins 01.07.2025 - 30.09.2025 - 5% Zins 01.10.2025 - 05.12.2025 - Betreibungskosten Forderung	350'000.00 2'370.90 2'195.25 1'880.25 1455.75 1260.20 1118.05 3'208.35 272.80 364'239.55			
	Zugelassen an 2. Pfandstelle	364'239.55			
	Übertrag		564'239.55	0.00	564'239.55

Lastenverzeichnis

A. Grundpfandgesicherte Forderungen					
Nr.	Gläubiger und Forderungsurkunde	Einzelbeträge Fr.	Gesamtbetrag Fr.	zu überbinden Fr.	bar zu bezahlen Fr.
3	Vortrag		564'239.55		564'239.55
	<u>3. Pfandstelle</u>				
	Grundpfandverschreibung / Kapitalhypothek / Grundsteuerforderung vom 07.03.2023 Gemeinde Knonau, Stampfstrasse 1, 8934 Knonau Maximalzinsenfandrecht 10% Kapital CHF 272'229.60				
	Grundpfandverschreibung / Kapitalhypothek / Grundsteuerforderung vom 07.03.2023 Gemeinde Knonau, Stampfstrasse 1, 8934 Knonau Maximalzinsenfandrecht 10% Kapital 316'376.00				
	Grundstückgewinnsteuer Grundstückgewinnsteuer HÄ 2019.0013 (Bolletweg) – Pfandvertrag Verzugszinsen bis 05.12.2025	316'376.00 51'768.10			
	Grundstückgewinnsteuer HÄ 2021.0031 (Eschfeld) – Pfandvertrag Verzugszinsen bis 05.12.2025	272'229.60 42'849.35			
	Forderung	683'223.05	683'223.05		683'223.05
	Total zur Bestimmung des Deckungsbetrages (Mindestangebot) gemäss VZG 53, SchKG 142a i.V.m. 126: CHF '1'247'462.60 (s. Steigerungsbedingungen Ziff 1)				
	Total Grundpfandgesicherte Forderungen		1'247'462.60	1'247'462.60	1'247'462.60
	Die gepfändeten Grundstücke GB-50'056, 50'057, 50'061 und 50'062 sind pfandrechtsfrei.				

Lastenverzeichnis

B. Andere Lasten			
(Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen, Verfügungsbeschränkungen, vorläufig eingetragene Rechte)			
Nr.	Bezeichnung der berechtigten Grundstücke und ihrer Eigentümer bzw. anderer Berechtigter	Inhalt der Last und Datum der Begründung	Rang im Verhältnis zu den Pfandrechten
	<u>Zu Lasten des gemeinschaftlichen Grundstückes Grundbuch Knonau Blatt 88</u>		
	<u>Anmerkungen</u>		
1	Öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung / Baugesetzgebung / Ausnützungsrevers	Dat. 21.07.2008, Beleg 77	Sämtlichen Grundpfandrechten vorgehend
2	Öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung / Förderung der Land- und Forstwirtschaft Dem BGG nicht unterstellt	Dat. 21.07.2008, Beleg 77	Sämtlichen Grundpfandrechten vorgehend
3	Andere Mit- und Stockwerkeigentum Begründung des Stockwerkeigentums vor der Erstellung des Gebäudes	Dat. 14.05.2019, Beleg 40	Sämtlichen Grundpfandrechten vorgehend
4	Andere / andere Hinweis i.S. v. VZG 23a lit. a zur Verfügungsbeschränkung Vormerkung EREID CH3462-0000-000942963	Dat. 03.09.2024, Beleg 101	sämtlichen Grundpfandrechten nachgehend
5	Andere / andere Hinweis i.S. v. VZG 23a lit. a zur Verfügungsbeschränkung Vormerkung EREID CH3462-0000-000942963	dat. 13.12.2024, Beleg 152	sämtlichen Grundpfandrechten nachgehend
6	Andere / andere Hinweis i.S. v. VZG 23a lit. a zur Verfügungsbeschränkung Vormerkung EREID CH3462-0000-000942963	dat. 13.12.2024, Beleg 151	sämtlichen Grundpfandrechten nachgehend
	<u>Vormerkungen</u>		
	Keine		
	<u>Dienstbarkeiten</u>		
	keine		
	<u>Zu Lasten des gemeinschaftlichen Grundstückes Grundbuch Knonau Blatt 50'055 (STWE, Tiefgarage)</u>		
	<u>Anmerkungen</u>		
7	Andere Mit- und Stockwerkeigentum Begründung des Stockwerkeigentums vor der Erstellung des Gebäudes	Dat. 14.05.2019, Beleg 40	sämtlichen Grundpfandrechten vorgehend
8	Andere / Mit- und Stockwerkeigentum Reglement für die Gemeinschaft der Stockwerkeigentümer	Dat. 14.05.2019, Beleg 41	Sämtlichen Grundpfandrechten vorgehend
9	Andere / andere Hinweis i.S. v. VZG 23a lit. a zur Verfügungsbeschränkung Vormerkung EREID CH3462-0000-000942963	Dat. 03.09.2024, Beleg 101	Sämtlichen Grundpfandrechten nachgehend
10	Andere / andere Hinweis i.S. v. VZG 23a lit. a zur Verfügungsbeschränkung Vormerkung EREID CH3462-0000-000942963	Dat. 13.12.2024, Beleg 152	Sämtlichen Grundpfandrechten nachgehend
11	Andere / andere Hinweis i.S. v. VZG 23a lit. a zur Verfü-	Dat. 13.12.2024, Beleg 151	

Lastenverzeichnis

	gungsbeschränkung Vormerkung EREID CH3462-0000-000942963 <u>Vormerkungen</u> keine <u>Dienstbarkeiten</u> Keine <u>Zu Lasten Grundstück Knonau Blatt 50'053</u> Dienstbarkeiten keine <u>Anmerkungen</u>		
12	Andere / Mit- und Stockwerkeigentum Begründung des Stockwerkeigentums vor der Erstellung des Gebäudes	Dat. 14.05.2019, Beleg 40	Sämtlichen Grundpfand- rechten vorgehend
13	Andere / Mit- und Stockwerkeigentum Reglement für die Gemeinschaft der Stockwerkeigentümer	Dat. 14.05.2019, Beleg 41	Sämtlichen Grundpfand- rechten vorgehend
	<u>Vormerkungen</u>		
14	Verfügungsbeschränkung infolge definitiver Pfändung vom 20.08.2024 für CHF 632'291.25 nebst Zinsen und Kosten	dat. 03.09.2024, Beleg 101	sämtlichen Grundpfand- rechten nachgehend
15	Verfügungsbeschränkung infolge definitiver Pfändung vom 11.12.2024 für CHF 910.05 nebst Zinsen und Kosten	dat. 13.12.2024, Beleg 151	sämtlichen Grundpfand- rechten nachgehend
16	Verfügungsbeschränkung infolge definitiver Pfändung vom 11.12.2024 für CHF 3'265.75 nebst Zinsen und Kosten	dat. 13.12.2024, Beleg 152	sämtlichen Grundpfand- rechten nachgehend
	<u>Zu Lasten Grundstück Knonau Blatt 50'056</u> <u>Anmerkungen</u>		
17	Andere / Mit und Stockwerkeigentum Nutzungs- und Verwaltungsordnung für die Gemeinschaft der Miteigentümer	Dat. 14.05.2019, Beleg 40	sämtlichen Grundpfand- rechten vorgehend
	<u>Vormerkungen</u>		
18	Persönliches Recht Aufhebung des gesetzlichen Vorkaufsrech- tes der Miteigentümer	Dat. 14.05.2019, Beleg 40	sämtlichen Grundpfand- rechten vorgehend
19	Verfügungsbeschränkung Verfügungsbeschränkung infolge definitiver Pfändung vom 20.08.2024 für CHF 632'291.25 nebst Zinsen und Kosten	Dat. 03.09.2024, Beleg 101	sämtlichen Grundpfand- rechten nachgehend
20	Verfügungsbeschränkung infolge definitiver Pfändung vom 11.12.2024 für CHF 910.05 nebst Zinsen und Kosten	dat. 13.12.2024, Beleg 151	sämtlichen Grundpfand- rechten nachgehend
21	Verfügungsbeschränkung infolge definitiver Pfändung vom 11.12.2024 für CHF 3'265.75 nebst Zinsen und Kosten	dat. 13.12.2024, Beleg 152	sämtlichen Grundpfand- rechten nachgehend

Lastenverzeichnis

	<u>Dienstbarkeiten</u>		
	Keine		
	<u>Zu Lasten Grundstück Knonau Blatt 50'057</u>		
	<u>Anmerkungen</u>		
22	Andere / Mit und Stockwerkeigentum Nutzungs- und Verwaltungsordnung für die Gemeinschaft der Miteigentümer	Dat. 14.05.20219, Beleg 40	sämtlichen Grundpfand-rechten vorgehend
	<u>Vormerkungen</u>		
23	Persönliches Recht Aufhebung des gesetzlichen Vorkaufsrech-tes der Miteigentümer	Dat. 14.05.2019, Beleg 40	sämtlichen Grundpfand-rechten vorgehend
24	Verfügungsbeschränkung Verfügungsbeschränkung infolge definitiver Pfändung vom 20.08.2024 für CHF 632'291.25 nebst Zinsen und Kosten	Dat. 03.09.20224, Beleg 101	sämtlichen Grundpfand-rechten nachgehend
25	Verfügungsbeschränkung infolge definitiver Pfändung vom 11.12.2024 für CHF 910.05 nebst Zinsen und Kosten	dat. 13.12.2024, Beleg 152	sämtlichen Grundpfand-rechten nachgehend
26	Verfügungsbeschränkung infolge definitiver Pfändung vom 11.12.2024 für CHF 3'265.75 nebst Zinsen und Kosten	dat. 13.12.2024, Beleg 151	sämtlichen Grundpfand-rechten nachgehend
	<u>Dienstbarkeiten</u>		
	Keine		
	<u>Zu Lasten Grundstück Knonau Blatt 50'061</u>		
	<u>Anmerkungen</u>		
27	Andere / Mit und Stockwerkeigentum Nutzungs- und Verwaltungsordnung für die Gemeinschaft der Miteigentümer	Dat. 14.05.20219, Beleg 40	sämtlichen Grundpfand-rechten vorgehend
	<u>Vormerkungen</u>		
28	Persönliches Recht Aufhebung des gesetzlichen Vorkaufsrech-tes der Miteigentümer	Dat. 14.05.20219, Beleg 40	sämtlichen Grundpfand-rechten vorgehend
29	Verfügungsbeschränkung Verfügungsbeschränkung infolge definitiver Pfändung vom 20.08.2024 für CHF 632'291.25 nebst Zinsen und Kosten	Dat. 03.09.2024, Beleg 101	sämtlichen Grundpfand-rechten nachgehend
30	Verfügungsbeschränkung infolge definitiver Pfändung vom 11.12.2024 für CHF 910.05 nebst Zinsen und Kosten	dat. 13.12.2024, Beleg 152	sämtlichen Grundpfand-rechten nachgehend
31	Verfügungsbeschränkung infolge definitiver Pfändung vom 11.12.2024 für CHF 3'265.75 nebst Zinsen und Kosten	dat. 13.12.2024, Beleg 151	sämtlichen Grundpfand-rechten nachgehend
	<u>Dienstbarkeiten</u>		
	Keine		
	<u>Zu Lasten Grundstück Knonau Blatt 50'062</u>		
	<u>Anmerkungen</u>		
32	Andere / Mit und Stockwerkeigentum Nutzungs- und Verwaltungsordnung für die	Dat. 14.05.20219, Beleg 40	sämtlichen Grundpfand-rechten vorgehend

Lastenverzeichnis

	Gemeinschaft der Miteigentümer		
	<u>Vormerkungen</u>		
33	Persönliches Recht Aufhebung des gesetzlichen Vorkaufsrech- tes der Miteigentümer	Dat. 14.05.20219, Beleg 40	sämtlichen Grundpfand- rechten vorgehend
34	Verfügungsbeschränkung Verfügungsbeschränkung infolge definitiver Pfändung vom 20.08.2024 für CHF 632'291.25 nebst Zinsen und Kosten	Dat. 03.09.2024, Beleg 101	sämtlichen Grundpfand- rechten nachgehend
35	Verfügungsbeschränkung infolge definitiver Pfändung vom 11.12.2024 für CHF 910.05 nebst Zinsen und Kosten	dat. 13.12.2024, Beleg 152	sämtlichen Grundpfand- rechten nachgehend
36	Verfügungsbeschränkung infolge definitiver Pfändung vom 11.12.2024 für CHF 3'265.75 nebst Zinsen und Kosten	dat. 13.12.2024, Beleg 151	sämtlichen Grundpfand- rechten nachgehend

Freundliche Grüsse
Betreibungsamt Hausen am Albis



Ch. Saladin, Betreibungsbeamter