

Gemeindeversammlung

(Beschlussprotokoll; Referate und Wortmeldungen werden nur bei umstrittenen Geschäften und nur sinngemäss wiedergegeben)

Auf die vorschriftsgemäss erfolgte Einladung hin versammeln sich heute

Mittwoch, 8. Dezember 2021, 20.00 Uhr,

im Gemeindesaal Schulhaus Weid, die stimmberechtigten Einwohnerinnen und Einwohner der Gemeinde zur Behandlung folgender Geschäfte:

1. Genehmigung des Budgets 2022 und Festsetzung des Steuerfusses auf 90 %
2. Genehmigung eines Darlehens von Fr. 1'800'000 für die Heizgenossenschaft
3. Genehmigung der Kreditabrechnung für das Projekt Sanierung Stutzbach
4. Informationen des Gemeinderats (ohne Beschlussfassung)

Die Anträge liegen den Stimmberechtigten in einer Weisung vor. Die Gemeindeversammlung wurde innerhalb der gesetzlichen Frist und unter Bekanntgabe der Traktanden im Anzeiger vom Bezirk Affoltern a.A. ausgeschrieben. Die Akten und das Stimmregister sowie das am 22. Juni 2021 vom Gemeinderat genehmigte Protokoll der Gemeindeversammlung vom 2. Juni 2021 sind in der Gemeinderatskanzlei nach den gesetzlichen Vorschriften aufgelegt.

Gemeindepräsident **Stefan Gyseler** eröffnet um 20.00 Uhr die Gemeindeversammlung.

Stefan Gyseler stellt fest, dass fristgerecht mit öffentlicher Bekanntmachung der Traktandenliste eingeladen worden ist. Das Stimmregister und die Akten sind im Gemeindehaus aufgelegt. Stimmberechtigt sind alle Schweizerbürgerinnen und Schweizerbürger, die das 18. Altersjahr zurückgelegt haben und in der Gemeinde wohnhaft sind.

Der Versammlungsleiter fragt, ob im Versammlungslokal mit Ausnahme der Pressevertreterin Livia Häberling vom Affolter Anzeiger, des Gemeindeschreibers Christoph Rohner sowie des Leiters Finanzen Denis Moritzi weitere nicht Nichtstimmberechtigte sitzen. Niemand meldet sich. Damit gilt das Stimmrecht für alle im Saal verbleibenden Anwesenden als anerkannt.

Auf Antrag des Vorsitzenden werden als Stimmzähler ohne weiteren Gegenvorschlag gewählt:

- Rudolf Schenk, Allmendstrasse 10, 8925 Ebertswil
- Manuel Schneider, Rifferswilerstrasse 7, 8915 Hausen am Albis

Die Stimmzähler zählen die Versammlungsteilnehmenden. Von 2'589 Stimmberechtigten sind 87 Personen anwesend.

Die Frage nach einer Änderung der Traktandenliste bleibt ergebnislos bzw. wird stillschweigend verneint.

**1. Genehmigung des Budgets 2022 und
Festsetzung des Steuerfusses auf 90 %**

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung vom 8. Dezember 2021 das Budget 2022 der Politischen Gemeinde Hausen am Albis zu genehmigen und den Steuerfuss auf 90 % zu setzen.

In Abwesenheit von Finanzvorsteherin Beatrice Sommerauer erläutert der Leiter Finanzen Denis Moritzi anhand von Folien das Budget 2022 der Politischen Gemeinde.

Stefan Gyseler gibt das Wort frei zur Meinungsäusserung. Es kommt zu einer kurzen Diskussion.

Betreffend Festsetzung des Steuerfusses wird folgender Änderungsantrag gestellt:

Der Steuerfuss soll auf 88 % festgesetzt werden.

Dieser Änderungsantrag wird grossmehrheitlich abgelehnt.

Die beiden **Schlussabstimmungen** ergeben grossmehrheitlich folgenden

Beschluss:

1. Das Budget 2021 der Politischen Gemeinde Hausen am Albis wird genehmigt.
2. Der Steuerfuss wird auf 90 % festgesetzt.

**2. Genehmigung eines Darlehens von Fr. 1'800'000
für die Heizgenossenschaft Hausen**

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung vom 8. Dezember 2021 der Darlehensvertrag mit der Heizgenossenschaft Hausen im Umfang von Fr. 1'800'000 zu bewilligen und den Gemeinderat zu ermächtigen, vor Vertragsunterzeichnung allfällige erforderliche Detailanpassungen zu genehmigen.

Sicherheitsvorstand Gregor Blattmann erläutert anhand von Folien den Antrag des Gemeinderates.

Stefan Gyseler gibt das Wort frei zur Meinungsäusserung.

Es findet eine umfassende Diskussion statt. Im Wesentlichen werden Fragen zum Timing dieses Finanzierungsgeschäfts, zum Zinssatz, zu den Sicherheiten sowie zu den Konsequenzen und zum Plan B der Heizgenossenschaft, falls das Darlehen abgelehnt würde, gestellt. Sodann wird nach der Herkunft der Pellets sowie nach der Begründung für die selektive Ausgestaltung des kommunalen Förderprogrammes gefragt. Der Gemeinderat beantwortet die gestellten Fragen.

Es wird ein Ordnungsantrag auf Abbruch der Diskussion gestellt.

Dem **Ordnungsantrag** wird grossmehrheitlich zugestimmt.

Die **Abstimmung** zum Antrag des Gemeinderates ergibt grossmehrheitlich folgenden

Beschluss:

1. Der Darlehensvertrag mit der Heizgenossenschaft Hausen im Umfang von Fr. 1'800'000 wird genehmigt.
2. Der Gemeinderat wird ermächtigt, vor Vertragsunterzeichnung allfällige erforderliche Detailanpassungen zu genehmigen.

3. **Genehmigung der Kreditabrechnung für das Projekt Sanierung Stutzbach**

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung vom 8. Dezember 2021 die Kreditabrechnung für das Projekt Sanierung Stutzbach mit Gesamtkosten in der Höhe von Fr. 266'297.70 zu genehmigen.

Tiefbauvorstand Christoph Tandler erläutert anhand von Folien den Antrag des Gemeinderates.

Stefan Gyseler gibt das Wort frei zur Meinungsäusserung. Niemand wünscht das Wort.

Die **Abstimmung** ergibt grossmehrheitlich folgenden

Beschluss:

Die Kreditabrechnung für das Projekt Sanierung Stutzbach mit Gesamtkosten in der Höhe von Fr. 266'297.70 wird genehmigt.

5. Informationen des Gemeinderates

Stefan Gyseler informiert, dass es zum Projekt Neubau Schule am 24. Januar 2022 um 19 Uhr im Gemeindesaal eine Infoveranstaltung gibt. Die Urnenabstimmung folgt am 13. Februar 2022.

Es werden keine weiteren Fragen an den Gemeinderat gerichtet.

Ein Stimmbürger lobt die schönen Bänke und die Arbeit des Verschönerungsvereins sowie der Werkmitarbeitern. Er verspricht, dass er künftig nicht mehr an die Gemeindeversammlung kommen und keine weiteren Leserbriefe mehr schreiben wird.

Stefan Gyseler fragt an, ob Einwände gegen die Versammlungsleitung und die Durchführung erhoben werden. Es meldet sich niemand zu Wort. Stefan Gyseler bedankt sich bei den Stimmberechtigten für die aktive Mitwirkung.

Schluss der Versammlung: 21:35 Uhr

Hausen am Albis, 8. Dezember 2021

Für die Richtigkeit:

Gemeinderat Hausen am Albis


Stefan Gyseler, Gemeindepräsident


Christoph Rohner, Gemeindeschreiber