



Gemeindekanzlei

Zugerstrasse 10, Postfach 71, 8915 Hausen am Albis

Telefon 044 764 80 23

Telefax 044 764 80 29

E-Mail andreas.kapp@hausen.zh.ch

Homepage www.hausen.ch

Aus den Verhandlungen des Gemeinderates von Hausen am Albis

(Sitzungen vom 25. Oktober, 8. November, 22. November und 6. Dezember 2016)

→ 2 BILDER: KINDERGARTEN

Neubau eines Kindergartens in Ebertswil: Projektwettbewerb ist entschieden

Im Hinblick auf den Neubau eines Kindergartens mit Schulraum in Ebertswil führte der Gemeinderat einen Projektwettbewerb durch. Dafür setzte er einen Bauausschuss und eine Jury ein. Die Jury kürte Ende September 2016 das eingegangene Projekt des Büros Illiz Architektur GmbH zum Siegerprojekt. Das Projekt sei eindeutig das beste Projekt und biete am ehesten die Möglichkeit, weitere Kosteneinsparungen vorzunehmen.

Der Gemeinderat befasste sich am 25. Oktober 2016 mit den Ergebnissen aus dem Projektwettbewerb. Die Auswertung und die Empfehlung der Jury kann der Gemeinderat nachvollziehen. Das Projekt überzeugt; es erfüllt die Vergabekriterien am besten. Es weist eine sinnvolle Grundrissgestaltung und Raumaufteilung auf. Der Gemeinderat übernimmt die Empfehlung der Jury und erklärt das Projekt des Büros Illiz Architektur GmbH zum Wettbewerbssieger.

Der Gemeinderat wird die Bevölkerung anlässlich der Informationsveranstaltung vom 25. Januar 2017, an welcher in erster Linie die beiden kommunalen Vorlagen der Urnenabstimmung vom 12. Februar 2017 vorgestellt werden, auch über das Kindergarten-Projekt näher informieren.

Schutzvertrag für das Gebäude des Gasthofs Löwen

Die Kantonale Denkmalpflegekommission kam in ihrem Gutachten vom 6. September 2016 zum Schluss, dass das Gebäude des Gasthofs Löwen schutzwürdig sei. Eine entsprechende Unterschutzstellung kann durch behördliche Verfügung oder im Einverständnis mit den Eigentümern mittels Vertrag erfolgen.

Die Gemeindebehörden haben einen Vertrag mit den Eigentümern ausgearbeitet. Dieser stellt die äussere Wirkung des Gebäudes, den Weinkeller sowie den Dachstuhl unter Schutz. Mit Beschluss vom 22. November 2016 genehmigte der Gemeinderat diesen Schutzvertrag.

Ortsdurchfahrt: kantonales Sanierungsprojekt (Stellungnahme des Gemeinderates)

Das von den kantonalen Behörden ausgearbeitete Vorprojekt für die Ortsdurchfahrt durch Hausen wurde der Gemeinde zur Stellungnahme unterbreitet. Es beinhaltet die Errichtung von Fussgänger-Schutzinseln, die Verschiebung von Fussgängerübergängen, die Anpassungen der Strassenränder, der Fahrbahngeometrie und der öffentlichen Beleuchtung. Damit sollen die Verkehrssicherheit (v.a. auch für die Fussgänger) erhöht, der Verkehrsfluss verbessert und die verschiedenen Verkehrsarten entflochten werden. Die Unterlagen lagen im Bauamt der Gemeinde öffentlich auf.

Der Gemeinderat befasste sich an seiner Sitzung vom 22. November 2016 mit dem Vorprojekt und verabschiedete eine Stellungnahme zuhanden der kantonalen Baudirektion mit dem Ziel, dass im Rahmen der gesetzlichen Möglichkeiten die Interessen aller Beteiligten berücksichtigt werden.

Erhalt und Zusammenstellung historischer Dokumente und Bilder über Hausen am Albis

Im Februar 2007 wurden Martin Elmiger und René Marthaler gemäss ihrem Vorschlag beauftragt, Dokumente und Bilder über die Gemeinde Hausen am Albis zusammenzustellen und zu erhalten. Hierfür stellte der Gemeinderat einen Kredit von Fr. 10'000 als Spesenentschädigung für die nächsten Jahre zur Verfügung. Dieser Betrag ist nun aufgebraucht.

Der Gemeinderat beschloss am 6. Dezember 2016, Martin Elmiger und René Marthaler – unter Anerkennung ihrer wertvollen Arbeit – erneut einen Betrag von Fr. 10'000 für die Fortsetzung der Arbeit zur Verfügung zu stellen.

Gemeindeverwaltung

Frau Delia Varuolo erwartet ein Kind. Sie wird voraussichtlich Ende Februar 2017 ihren Mutterschaftsurlaub antreten und in der Folge die Gemeindeverwaltung (Abteilung Steuern) definitiv verlassen. Als befristet angestellte Nachfolgerin konnte Frau Cheyenne Wyss ab Mitte März engagiert werden. Frau Wyss ist bis Ende 2016 in der Steuerverwaltung tätig und wird nach ihrem Sprachaufenthalt in die Gemeindeverwaltung zurückkehren.

Auf Anfang 2017 wird Frau Beatrice Gähwiler ihr Arbeitspensum für die Gemeinde erhöhen und die Hauswartung des Mehrzweckgebäudes übernehmen. Ebenfalls per Anfang 2017 wird Herr Hanspeter Wabel den austretenden Herrn Christian Sieber im Entsorgungsteam Chratz ersetzen. Gemeinderat und Verwaltung danken Frau Varuolo und Herrn Sieber für ihre wertvolle Arbeit und wünschen Herrn Wabel einen guten Start. Gleichzeitig freuen wir uns, dass Frau Wyss in die Gemeindeverwaltung zurückkehren wird.

Hausen a. A., 21. Dezember 2016

Gemeindekanzlei Hausen am Albis
Andreas Kapp, Gemeindeschreiber

Geht zur Publikation an
vom

Anzeiger aus dem Bezirk Affoltern
Freitag, 23. Dezember 2016

Internet:
Huuserspiegel:

Andrea Oberhänkli
Brigit Hammer

Kopie an:

- die Mitglieder des Gemeinderates per E-Mail
- das Verwaltungspersonal per E-Mail
- Gemeindeschreiber (Aktenablage)