



GEMEINDE HAUSEN AM ALBIS

Gemeinderat

Zugerstrasse 10, Postfach 71, 8915 Hausen am Albis
Telefon 044 764 80 20
Telefax 044 764 80 29
E-Mail gemeinde@hausen.zh.ch
Homepage www.hausen.ch

→ Abgabetermin:
Donnerstag, 31. Juli 2008
Gemeinderatskanzlei
Zugerstr. 10
8915 Hausen am Albis

Siedlungsentwicklung/Räumliches Entwicklungsleitbild Orientierungsversammlung vom Montag, 30. Juni 2008 Einladung zur Beantwortung einiger Fragen

1. Räumliches Entwicklungsleitbild als Basis für die Zukunft

→ Sind Sie mit den Vorstellungen und Zielen des durch den Gemeinderat erarbeiteten räumlichen Entwicklungsleitbilds im Grundsatz einverstanden? Begrüssen Sie die damit zusammenhängenden Überlegungen im Hinblick auf eine kontrollierte und massvolle Siedlungsentwicklung?

- Ja
 Nein

Bemerkungen/Ergänzungen/Präzisierungen etc.:

2. Ländliche Gemeinde mit Natur als ein bedeutender Standortfaktor

→ Sind Sie damit einverstanden, dass sich Hausen am Albis in erster Linie als attraktive und ländliche Wohngemeinde positionieren soll? Damit zusammenhängend soll das grosszügige Naherholungsgebiet als bedeutender Standortfaktor erhalten und gepflegt werden?

- Ja
 Nein

Bemerkungen/Ergänzungen/Präzisierungen etc.:

3. Festlegung der Siedlungsränder für die kommende Generation

→ Sind Sie mit den vom Gemeinderat vorgesehenen Siedlungsrändern mit Konzentration auf das Hauser Zentrum "Mond" einverstanden? Damit zusammenhängend soll in allen Weilern "Sterne" und im Dorfteil Ebertswil "Sonne" nur noch ein beschränktes Wachstum möglich sein.

- Ja
 Nein

Bemerkungen/Ergänzungen/Präzisierungen etc.:

4. Hausen mit Zentrumsfunktion im Oberamt

→ Sind Sie damit einverstanden, dass Hausen am Albis im Oberamt eine eigentliche Zentrumsfunktion übernehmen soll (Schulen, Einkauf, Öffentlicher Verkehrsknoten, Jugendtreff etc.)? Damit zusammenhängend soll der Zersiedlung im Oberamt - analog den Zielen des Kantons Zürich und des Bezirks Affoltern (REK) - entgegengewirkt werden, das heisst moderates Wachstum in Hausen am Albis und zurückhaltende Entwicklung in den Aussenwachen, den Dorfteilen und nicht zuletzt auch den beiden Nachbargemeinden.

- Ja
 Nein

Bemerkungen/Ergänzungen/Präzisierungen etc.:

5. Freiraum für ein Dorfzentrum

→ Sind Sie damit einverstanden, dass mittelfristig Raum für ein attraktives Dorfzentrum geschaffen werden soll? Damit zusammenhängend ist die Einzonung (Erweiterung der heutigen Bauzone zwischen dem Dorfzentrum und dem Dorfteil Heisch) von neuem Bauland an zentraler Lage geplant.

- Ja
 Nein

Bemerkungen/Ergänzungen/Präzisierungen etc.:

6. Historischer Liegenschaftenbestand als dorfbauliche Qualität

→ Sind Sie damit einverstanden, dass die vorhandenen - auch historischen - dorfbaulichen Qualitäten in einem Leitbild eine Grundlage für das neue zeitgenössische Bauen sein sollten, mit dem Ziel, dass die Neubauentwicklung strukturell zum Bestand passt.

- Ja
 Nein

Bemerkungen/Ergänzungen/Präzisierungen etc.:

Besten Dank für Ihr Interesse!

Gemeinderat Hausen am Albis

Erreichbarkeit für allfällige Rückfragen:

Name/Vorname, Adresse, Tel.-Nr.:
