



# GEMEINDE HAUSEN AM ALBIS

## **Gemeinderatskanzlei**

Zugerstr. 10 8915 Hausen am Albis  
Telefon 044 764 80 23  
Telefax 044 764 80 29  
E-Mail [andreas.kapp@hausen.zh.ch](mailto:andreas.kapp@hausen.zh.ch)  
Homepage [www.hausen.ch](http://www.hausen.ch)

## **Aus den Verhandlungen des Gemeinderates von Hausen am Albis**

(Sitzungen vom 2. Mai, 16. Mai, 30. Mai, 13. Juni, 27. Juni und 11. Juli 2017)

---

### **Postplatz Hausen**

Der neu gestaltete Postplatz wird ab Freitagmorgen, 28. Juli 2017 wieder dem Postautoverkehr übergeben werden. Am Vorabend veranstaltet der Gemeinderat ein kleines Eröffnungsfest. Einzelheiten entnehmen Sie bitte dem Bericht auf S. x.

Nach der definitiven Schliessung der Poststelle Hausen am 20. Mai 2017 stellte sich für den Gemeinderat die Frage, ob der Postplatz umbenannt werden soll. Im Rahmen eines Wettbewerbs wird die Bevölkerung eingeladen, Vorschläge für eine Neubenennung des Platzes einzugeben. Der Wettbewerb wird im Huuser Spiegel vom 1. September 2017 lanciert werden. Ziel wäre eine Umbenennung per Dezember 2018.

Ebenfalls umbenannt wird die Fabrikstrasse in Hausen. Sie wird neu Jonenbachstrasse heissen. Damit werden Verwechslungen mit der Fabrikstrasse in Ebertswil zukünftig vermieden.

### **Schulraumplanung**

Der Gemeinderat genehmigte das Vorprojekt für den Neubau des Kindergartens in Ebertswil. Gleichzeitig verabschiedete er die Kostenschätzung für das Vorprojekt. Ziel ist nach wie vor, das Stimmvolk am 26. November 2017 an der Urne über das Projekt (Projektkredit) entscheiden zu lassen.

Gleichzeitig befasste sich der Gemeinderat mit der Schulraumplanung im Allgemeinen. Eine Bedarfsprüfung zeigt, dass die Erweiterung der Turnhallenräume am dringlichsten ist. Daher passte der Gemeinderat die Terminplanung in Bezug auf die Schulraumplanung an und zog das Projekt zur Erstellung von Turnhallenraum vor: Es wird 2017 begonnen und soll 2022 vollendet sein (Inbetriebnahme). Der Gemeinderat informierte auch an der Gemeindeversammlung vom 7. Juni 2017.

### **Fischerstege am Türlerseersee**

Für die Fischerstege am Türlerseersee bestehen zugunsten der Gemeinden Aeugst am Albis und Hausen am Albis kantonale wasserrechtliche Konzessionen. Zusammen mit der Gemeinde Aeugst soll nun geprüft werden, ob die Fischerstege dem Kanton übertragen werden können. Der Gemeinderat will entsprechende Verhandlungen aufnehmen. Bei einer Übernahme durch den Kanton wäre dieser auch für Unterhalt und Instandhaltung zuständig.

### **Inventar der Denkmalschutzobjekte im Kanton Zürich**

Das kantonale Inventar über die Denkmalschutzobjekte wird revidiert. Der Gemeinderat wurde eingeladen, zum kantonalen Entwurf Stellung zu nehmen. Mit Beschluss vom 13. Juni 2017 äusserte sich der Gemeinderat – nach vorgängiger Prüfung durch die Baukommission – gegenüber der Baudirektion zum Entwurf.

### **Baugebührenverordnung: Anhang**

Die Gemeindeversammlung vom 7. Juni 2017 verabschiedete eine neue Baugebührenverordnung. Diese enthält die Grundsätze der Gebührenfestlegung. In einem Anhang zur Verordnung erliess der Gemeinderat in der Folge die einzelnen Gebührensätze. Die Trennung der Kompetenzen zwischen Gemeindeversammlung (Grundsätze) und Gemeinderat (Gebührensätze im Einzelnen) ergibt sich aus der Gemeindeordnung.

Die neue Baugebührenverordnung (einschliesslich Anhang) wird demnächst im Affolter Anzeiger und auf der Webseite der Gemeinde veröffentlicht werden. Sie tritt am 1. Oktober 2017 in Kraft.

### **Strassenprojekt Ortsdurchfahrt durch Hausen**

Der Kanton plant eine Neugestaltung der Ortsdurchfahrt durch Hausen (Kantonsstrassen). Das Vorprojekt lag beim Bauamt Hausen am Albis im Herbst 2016 öffentlich auf. Auch der Gemeinderat nahm zum Vorprojekt Stellung. Das darauf entwickelte Bauprojekt lag vom 2. Juni bis 3. Juli 2017 beim Bauamt öffentlich auf. Mit Beschluss vom 27. Juni 2017 äusserte sich der Gemeinderat zu diesem kantonalen Bauprojekt und stimmte diesem zu.

### **Einbürgerungen**

Mit Beschlüssen vom 11. Juli 2017 nahm der Gemeinderat Frau Priska Wetli-Schwiter (geb. 1957; Oberwil-Lieli AG) sowie Frau Doreen Jessica Wetli (geb. 1987; Oberwil-Lieli AG) in das Bürgerrecht der Gemeinde Hausen am Albis auf.

## **Gemeindeverwaltung**

Der langjährige Mitarbeiter und Leiter der Tiefbauabteilung Hansueli (Häse) Studer verstarb völlig unerwartet am 26. Juni 2017. Er wäre per Ende Januar 2018 pensioniert worden. Für die Suche nach einer Nachfolgerin oder einem Nachfolger wurde die Stelle bereits Ende April ausgeschrieben. Hansueli Studer war am Auswahlverfahren beteiligt. Dieses wurde am 11. Juli abgeschlossen mit der Wahl von Fredi Steinmann zum neuen Leiter der Abteilung Tiefbau und Werke. Fredi Steinmann ist Tiefbauspezialist, in Hausen aufgewachsen und in der Gemeinde vielfältig engagiert. Der 48-jährige ehemalige Leistungssportler wird seine neue Aufgabe spätestens am 1. Januar 2018 antreten. Aufgrund der plötzlichen Vakanz wird auch ein früherer Stellenantritt geprüft. Nach dem schweren Verlust von Hansueli Studer ist der Gemeinderat überzeugt, mit Fredi Steinmann einen sehr geeigneten Nachfolger gefunden zu haben. Für die Zeit bis zu dessen Stellenantritt sucht und prüft der Gemeinderat Zwischenlösungen.

Delia Varuolo verliess wegen der Geburt ihres Sohnes die Gemeindeverwaltung. Die Vakanz im Steueramt konnte vorübergehend durch die ehemalige Lernende Cheyenne Wyss besetzt werden. Diese verlässt die Gemeindeverwaltung nun leider definitiv und tritt eine Stelle bei der Stadtverwaltung in Zürich an. Als Nachfolgerin im unbefristeten Dienstverhältnis konnte Manuela Kubli gewonnen werden. Sie ist 43-jährig, im Kanton Zug wohnhaft und verfügt über fundierte Verwaltungs- und Steuererfahrung. Manuela Kubli tritt ihre Stelle am 1. September 2017 an.

Nach langjähriger Tätigkeit in der Finanzverwaltung tritt Christine Morof per Ende August aus der Gemeindeverwaltung aus und übernimmt eine neue Aufgabe in einer anderen Gemeinde im Bezirk. Ihre Nachfolge tritt per 1. September 2017 Danja Gfeller an. Sie wechselt intern von der Gemeinderatskanzlei in die Finanzverwaltung. Die freiwerdende Stelle als Assistenz des Gemeindeschreibers wurde vor Kurzem ausgeschrieben.

Der Gemeinderat dankt Cheyenne Wyss, Christine Morof und Delia Varuolo für die geleisteten Dienste und wünscht Manuela Kubli, Danja Gfeller und Fredi Steinmann bereits jetzt einen guten Start.

Hausen am Albis, 18. Juli 2017

**Gemeinderatskanzlei Hausen am Albis**  
Andreas Kapp, Gemeindeschreiber